

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ноябрьская, 54**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1978	5	4	60	3 010,20	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,74	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,53	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-174 821	руб.
по оплате	-498 610	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>	848 560	руб.
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	763 745	руб.
- за вывоз ТБО	77 015	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>	786 978	руб.
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	709 355	руб.
- за вывоз ТБО	70 123	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 500	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

<i><u>Обязательные работы:</u></i>	<i>руб.</i>
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	162 714
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	34 549
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	36 748
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 865
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 360
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	13 321
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 646
8 Санитарное содержание лестничных клеток	76 884
9 Санитарное содержание придомовых территорий	172 379
10 Управление МКД	85 134
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	27 886
12 Вывоз ТБО	77 023
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	697 510 руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	342 437 руб.
<u>ВСЕГО:</u>	1 039 947 руб.

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-366 208	руб.
по оплате	-751 579	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>	421 076	руб.

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

