

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ноябрьская, 52**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1982	9	3	108	5 859,00	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,35	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	27,35	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	436 830	руб.
по оплате	92 821	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **2 050 626 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 883 999	руб.
- за вывоз ТБО	149 646	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	16 981	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 961 068 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 800 625	руб.
- за вывоз ТБО	144 236	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	16 207	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	278 905
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	74 043
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	71 497
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 752
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 048
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	24 579
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 489
8 Санитарное содержание лестничных клеток	132 318
9 Санитарное содержание придомовых территорий	265 472
10 Обслуживание лифтов	218 932
11 Управление МКД	166 073
12 Услуги по начислению и сбору квартплаты	65 700
13 Вывоз ТБО	149 695

ИТОГО обязательные работы **1 465 503 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **43 140 руб.**

ВСЕГО: **1 508 643 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	978 813	руб.
по оплате	545 246	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **485 471 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

