

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ноябрьская, 42**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1984	9	1	167	4 052,80	113,5

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	27,59	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	28,59	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	70 326	руб.
по оплате	-323 713	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 505 911 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 361 851	руб.
- за вывоз ТБО	103 526	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	40 535	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 430 540 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 323 680	руб.
- за вывоз ТБО	97 709	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	9 150	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	313 547
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	72 811
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	49 466
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 705
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 352
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 442
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 567
8 Санитарное содержание лестничных клеток	81 636
9 Санитарное содержание придомовых территорий	147 729
10 Обслуживание лифтов	72 977
11 Управление МКД	117 859
12 Услуги по начислению и сбору квартплаты	47 264
13 Вывоз ТБО	103 569

ИТОГО обязательные работы **1 044 925 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **73 356 руб.**

ВСЕГО: **1 118 281 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	457 957	руб.
по оплате	-11 454	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **521 314 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

