

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 9**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | S общая жилых помещений, м2 | S общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1972 | 5 | 2 | 40 | 1 778,70 | |

| | | |
|---|-------|---------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 20,26 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 21,05 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 2,09 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 2,17 | руб./м2 |

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

| | | |
|---------------|----------|------|
| по начислению | -249 733 | руб. |
| по оплате | -366 994 | руб. |

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **490 531 руб.**

| | | |
|---|---------|------|
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений | 440 877 | руб. |
| - за вывоз ТБО | 45 454 | руб. |

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

4 200 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **427 244 руб.**

| | | |
|--|---------|------|
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений | 382 735 | руб. |
| - за вывоз ТБО | 40 309 | руб. |

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

4 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

| | |
|---|--------|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 76 613 |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций | 34 267 |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание | 21 709 |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования | 3 956 |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов | 9 857 |
| 6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | 2 082 |
| 7 Санитарное содержание лестничных клеток | 36 000 |
| 8 Санитарное содержание придомовых территорий | 42 758 |
| 9 Управление МКД | 50 262 |
| 10 Услуги по начислению и сбору кварплаты | 15 913 |
| 11 Вывоз ТБО | 45 453 |

ИТОГО обязательные работы **338 871 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **19 853 руб.**

ВСЕГО: **358 724 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

| | | |
|---------------|----------|------|
| по начислению | -117 926 | руб. |
| по оплате | -298 474 | руб. |

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **205 516 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

