

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 8**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1973	5	6	90	3 988,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,40	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,19	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	824 246	руб.
по оплате	428 445	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 095 483 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	987 479	руб.
- за вывоз ТБО	101 872	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
--	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 009 582 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	909 168	руб.
- за вывоз ТБО	94 283	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	154 748	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	54 341	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 656	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 149	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 469	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 579	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 509	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	101 948	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	183 124	
10 Управление МКД	112 674	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 207	
12 Вывоз ТБО	101 872	

**ИТОГО обязательные работы** **832 277 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **48 681 руб.**

**ВСЕГО:** **880 958 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 038 771	руб.
по оплате	557 069	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **503 377 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

