

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому** *Л. С. 21*  
**по адресу: улица Народная, 7**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1962	2	2	8	395,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,23	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,02	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>	-293 274	руб.
по начислению	-383 413	руб.
по оплате		

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **107 799 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 97 697 руб.

- за вывоз ТБО 10 101 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 0 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **80 651 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 73 078 руб.

- за вывоз ТБО 7 573 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 0 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:** **руб.**

Обязательные работы:

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	12 852	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	8 718	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 825	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 433	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	1 035	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	7 573	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	39 516	
8 Управление МКД	11 172	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	3 398	
10 Вывоз ТБО	10 101	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>100 622</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>10 685</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>111 307</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г. -296 782 руб.

по начислению -414 069 руб.

по оплате **ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **112 227 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

Е.А. Сидоров

