

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 6**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1972	5	6	90	4 003,40	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,40	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,19	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению -173 283 руб.

по оплате -488 802 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 080 188 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 972 721 руб.

- за вывоз ТБО 101 336 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 132 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 115 665 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 1 013 666 руб.

- за вывоз ТБО 95 866 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 132 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	154 491
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	54 523
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 845
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 181
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 507
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 640
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 791
8 Санитарное содержание лестничных клеток	101 362
9 Санитарное содержание придомовых территорий	168 352
10 Управление МКД	113 104
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	37 018
12 Вывоз ТБО	102 268

**ИТОГО обязательные работы** **819 082 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **70 825 руб.**

**ВСЕГО:** **889 907 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 16 998 руб.

по оплате -263 045 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **272 331 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

