

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1971	5	6	90	3 991,20	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,44	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,23	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	877 972	руб.
по оплате	721 476	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 103 260 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	995 147	руб.
- за вывоз ТБО	101 981	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 041 535 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	939 372	руб.
- за вывоз ТБО	96 031	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:
Обязательные работы: **руб.**

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	164 325	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	54 503	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 724	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 282	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 314	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 601	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 868	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	108 028	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	165 787	
10 Управление МКД	112 799	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 676	
12 Вывоз ТБО	102 025	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>835 931</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>53 928</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>889 859</u>	<u>руб.</u>

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	1 091 373	руб.
по оплате	873 152	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **264 578 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

