

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 25**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	6	90	3 980,30	545,10

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,44	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,23	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	887 538	руб.
по оплате	443 890	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 178 863 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	994 957	руб.
- за вывоз ТБО	101 737	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	82 170	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 091 607 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	953 179	руб.
- за вывоз ТБО	95 909	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	42 519	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	169 763	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	64 871	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 591	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 215	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 387	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 558	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 706	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	108 481	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	186 740	
10 Управление МКД	128 508	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 787	
12 Вывоз ТБО	101 737	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>891 344</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>105 743</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>997 087</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 069 314	руб.
по оплате	538 410	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **472 135 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

