

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 21**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	6	89	4 334,50	307,80

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,34	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,13	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	666 236	руб.
по оплате	213 191	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 326 315 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 074 529	руб.
- за вывоз ТБО	110 762	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	141 024	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 156 524 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 054 021	руб.
- за вывоз ТБО	98 304	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	167 168	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	70 772	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	52 915	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 753	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 447	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	18 959	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 177	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	101 519	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	167 124	
10 Управление МКД	131 527	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	39 997	
12 Вывоз ТБО	110 762	

**ИТОГО обязательные работы** **886 122 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **131 583 руб.**

**ВСЕГО:** **1 017 705 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	974 846	руб.
по оплате	352 010	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **495 851 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

