

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 20**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1973	5	6	89	4 283,60	46,2

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	417 296	руб.
по оплате	246 266	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 193 328 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 067 288	руб.
- за вывоз ТБО	109 505	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	16 536	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 171 089 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 047 362	руб.
- за вывоз ТБО	105 836	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	17 892	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	194 953	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	69 527	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	52 294	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 472	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 293	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	18 758	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 177	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	104 880	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	184 656	
10 Управление МКД	122 420	
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	39 769	
12 Вывоз ТБО	109 504	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>918 704</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>141 202</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>1 059 906</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	550 718	руб.
по оплате	357 449	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **209 397 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

