

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 18**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1971	5	8	117	5 513,10	627,6

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,27	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,06	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 625 715	руб.
по оплате	1 172 334	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 613 812 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 338 275	руб.
- за вывоз ТБО	138 983	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	136 554	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 583 986 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 289 103	руб.
- за вывоз ТБО	132 232	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	162 651	руб.
---	---------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	223 304	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	91 066	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	67 303	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	12 684	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 178	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	23 620	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	8 758	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	126 082	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	168 858	
10 Управление МКД	174 247	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	49 884	
12 Вывоз ТБО	140 915	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>1 096 901</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>358 008</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>1 454 909</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

САЛДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 784 618	руб.
по оплате	1 301 411	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **516 428 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

