

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 17**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1979	5	4	68	3 198,85	380,6

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,19	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,98	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	491 012	руб.
по оплате	292 905	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **964 174 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	788 632	руб.
- за вывоз ТБО	81 911	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	93 630	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **931 608 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	761 674	руб.
- за вывоз ТБО	78 374	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	91 561	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	200 877	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	67 166	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	39 051	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 803	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	13 967	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	14 467	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 478	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	64 317	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	132 332	
10 Управление МКД	101 600	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	29 339	
12 Вывоз ТБО	81 778	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>756 176</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>27 136</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>783 312</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	671 874	руб.
по оплате	441 202	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **234 635 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

