

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 15**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1973	5	6	90	4 367,00	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,39	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,18	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	410 475	руб.
по оплате	145 617	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 204 816 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 088 999	руб.
- за вывоз ТБО	111 616	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 182 057 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 069 698	руб.
- за вывоз ТБО	108 159	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	182 725	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	59 318	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	53 312	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 973	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 004	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	19 087	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 753	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	110 017	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	161 023	
10 Управление МКД	123 414	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	40 582	
12 Вывоз ТБО	111 618	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	886 827	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	329 382	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	1 216 209	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	399 082	руб.
по оплате	111 465	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИШНЫХ УСЛУГ **301 538 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

