

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 14/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1971	5	8	119	5 719,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,43	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,22	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-66 243	руб.
по оплате	-385 000	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 581 001 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 428 660	руб.
- за вывоз ТБО	146 209	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 560 933 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 411 184	руб.
- за вывоз ТБО	143 617	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	233 736	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	77 598	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 818	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	13 160	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 345	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	24 435	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 097	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	152 184	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	260 743	
10 Управление МКД	161 646	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	53 315	
12 Вывоз ТБО	146 211	

ИТОГО обязательные работы **1 210 288 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **175 901 руб.**

ВСЕГО: **1 386 189 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	128 569	руб.
по оплате	-210 255	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **418 140 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

