

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Народная, 14**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1971	5	8	115	5 519,60	213,90

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,42	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,21	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	519 918	руб.
по оплате	119 005	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 573 016 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 381 569	руб.
- за вывоз ТБО	141 516	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	49 930	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 516 616 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 328 843	руб.
- за вывоз ТБО	132 130	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	55 644	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	198 489	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	88 769	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	67 383	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	11 338	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 458	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	23 646	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 117	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	149 031	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	217 963	
10 Управление МКД	162 277	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	51 116	
12 Вывоз ТБО	141 112	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>1 128 698</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>213 593</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>1 342 291</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	750 643	руб.
по оплате	293 330	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **464 370 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

