

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 13**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1972	5	4	60	2 702,90	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,35	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,14	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 492 424 руб.

по оплате 391 723 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **745 811 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 673 089 руб.

- за вывоз ТБО 68 522 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **672 705 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 605 645 руб.

- за вывоз ТБО 62 860 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	143 697
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	36 708
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 997
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 560
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 077
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 506
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 928
8 Санитарное содержание лестничных клеток	65 592
9 Санитарное содержание придомовых территорий	99 850
10 Управление МКД	76 404
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	24 486
12 Вывоз ТБО	69 119

ИТОГО обязательные работы **576 924 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **152 412 руб.**

ВСЕГО: **729 336 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 508 899 руб.

по оплате 335 092 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **215 919 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

Е.А. Сидоров

