

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 12/3**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---|---|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1970 | 5 | 6 | 90 | 4 471,40 | |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | | | | 18,84 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | | | | 19,57 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | | | | 2,09 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | | | | 2,17 | руб./м2 |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u> | | | | | |
| по начислению | | | | 415 082 | руб. |
| по оплате | | | | 171 201 | руб. |
| <u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u> | | | | <u>1 149 935</u> | <u>руб.</u> |
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений | | | | 1 030 416 | руб. |
| - за вывоз ТБО | | | | 114 407 | руб. |
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | | | | 5 112 | руб. |
| <u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u> | | | | <u>1 111 512</u> | <u>руб.</u> |
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений | | | | 996 296 | руб. |
| - за вывоз ТБО | | | | 110 105 | руб. |
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | | | | 5 112 | руб. |
| ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД: | | | | | |
| <i><u>Обязательные работы:</u></i> | | | | <i><u>руб.</u></i> | |
| 1 | Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | | | 169 359 | |
| 2 | Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций | | | 60 365 | |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | 54 596 | |
| 4 | Обслуживание газопроводов общего пользования | | | 10 395 | |
| 5 | Проверка вентканалов и дымоходов | | | 9 012 | |
| 6 | Обслуживание общедомовых приборов учета | | | 19 504 | |
| 7 | Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | | | 6 960 | |
| 8 | Санитарное содержание лестничных клеток | | | 110 942 | |
| 9 | Санитарное содержание придомовых территорий | | | 197 863 | |
| 10 | Управление МКД | | | 126 372 | |
| 11 | Услуги по начислению и сбору кварплаты | | | 39 037 | |
| 12 | Вывоз ТБО | | | 114 309 | |
| | <u>ИТОГО обязательные работы</u> | | | <u>918 713</u> | <u>руб.</u> |
| | <u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u> | | | <u>116 664</u> | <u>руб.</u> |
| | <u>ВСЕГО:</u> | | | <u>1 035 377</u> | <u>руб.</u> |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u> | | | | | |
| по начислению | | | | 529 640 | руб. |
| по оплате | | | | 247 337 | руб. |
| <u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ</u> | | | | <u>295 535</u> | <u>руб.</u> |

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

