

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Народная, 12/2**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1970	5	6	90	4 356,90	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,39	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,18	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	524 179	руб.
по оплате	108 176	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 196 052 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 077 248	руб.
- за вывоз ТБО	111 292	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 155 400 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 042 333	руб.
- за вывоз ТБО	105 556	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	172 477	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	59 216	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	53 184	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 364	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 712	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	0	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 909	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	109 856	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	191 706	
10 Управление МКД	123 120	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	40 048	
12 Вывоз ТБО	111 352	

ИТОГО обязательные работы **883 944 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **63 660 руб.**

ВСЕГО: **947 604 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	772 627	руб.
по оплате	315 973	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **462 900 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

