

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому *ЖКЗ. ЖК*
по адресу: улица Минская, 2**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1969	5	4	56	2 696,10	764,30

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,21	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>	1 318 877	руб.
по начислению	919 962	руб.
по оплате		

<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>	886 458	руб.
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	660 153	руб.
- за вывоз ТБО	68 666	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	157 639	руб.
--	---------	------

<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>	754 714	руб.
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	663 078	руб.
- за вывоз ТБО	67 929	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	23 706	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	118 342	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	60 830	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 914	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 326	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 473	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 479	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 844	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	63 445	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	105 460	
10 Управление МКД	98 664	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 869	
12 Вывоз ТБО	68 879	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	608 526	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	34 610	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	643 136	руб.

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	1 562 199	руб.
по оплате	1 031 540	руб.

<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>	115 866	руб.
---	----------------	-------------

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

