

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Львовская, 116**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Σ общая жилых помещений, м2	Σ общая нежилых помещений, м2
1980	5	4	58	2 702,60	96,6

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,39	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,18	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-490 529	руб.
по оплате	-701 518	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **766 931 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	672 750	руб.
- за вывоз ТБО	68 956	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	25 225	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **719 468 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	633 737	руб.
- за вывоз ТБО	65 151	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	20 580	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	118 659	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	76 128	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 978	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 148	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 760	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 100	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 764	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	66 893	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	146 701	
10 Управление МКД	79 208	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 789	
12 Вывоз ТБО	69 048	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>647 176</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>73 356</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>720 532</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-444 130	руб.
по оплате	-702 582	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **255 334 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

