

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Львовская, 114**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1984	5	6	90	3 933,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,70	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,49	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-441 910	руб.
по оплате	-691 562	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 239 407 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	978 848	руб.
- за вывоз ТБО	100 518	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	160 041	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 213 731 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	960 422	руб.
- за вывоз ТБО	94 543	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	158 765	руб.
---	---------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	200 384	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	89 686	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 012	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 408	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 040	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 971	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 345	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	98 864	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	260 236	
10 Управление МКД	133 617	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 456	
12 Вывоз ТБО	100 525	

**ИТОГО обязательные работы** **1 000 544 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **102 375 руб.**

**ВСЕГО:** **1 102 919 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-305 422	руб.
по оплате	-580 750	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **296 423 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

