

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Львовская, 113**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1960	2	2	16	630,05	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,21	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>	56 064	руб.
по начислению		
по оплате	-31 017	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **171 714 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	155 610	руб.
- за вывоз ТБО	16 104	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **139 692 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	126 565	руб.
- за вывоз ТБО	13 127	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	36 568
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	18 942
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 692
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 096
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 712
6 Санитарное содержание лестничных клеток	6 024
7 Санитарное содержание придомовых территорий	66 324
8 Управление МКД	17 843
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	5 525
10 Вывоз ТБО	16 104
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>181 830 руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>9 492 руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>191 322 руб.</u>

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	36 455	руб.
по начислению		
по оплате	-82 647	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **120 900 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

