

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Львовская, 109**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1958	4	2	28	1 086,30	198,4
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				-18 944	руб.
по оплате				-172 117	руб.
<b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>				<b><u>332 242</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				270 543	руб.
- за вывоз ТБО				27 766	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				33 933	руб.
<b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>				<b><u>308 875</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				244 375	руб.
- за вывоз ТБО				24 742	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				39 758	руб.
<b>ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:</b>					
<i><u>Обязательные работы:</u></i>				<i><u>руб.</u></i>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения				52 107	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций				32 384	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание				13 261	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования				2 385	
5 Проверка вентканалов и дымоходов				6 141	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений				2 348	
7 Санитарное содержание лестничных клеток				28 992	
8 Санитарное содержание придомовых территорий				75 155	
9 Управление МКД				36 535	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты				9 850	
11 Вывоз ТБО				27 766	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>				<b><u>286 923</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>				<b><u>16 575</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>				<b><u>303 498</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				9 800	руб.
по оплате				-166 740	руб.
<b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b>				<b><u>191 785</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

