

**Информация о доходах и расходах за 20176 год по жилому дому  
по адресу: улица Львовская, 107**

**Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»**

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	2	32	1 447,20	385,6

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,12	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,91	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 355 255 руб.

по оплате 215 473 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **472 640 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 356 417 руб.

- за вывоз ТБО 36 990 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 79 233 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **472 692 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 359 968 руб.

- за вывоз ТБО 35 188 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 77 536 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	64 965	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	41 558	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 667	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 919	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 398	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 080	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	27 595	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	79 341	
9 Управление МКД	52 245	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	13 416	
11 Вывоз ТБО	36 990	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>344 173</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>291 414</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>635 587</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 192 308 руб.

по оплате 52 577 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **112 604 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

