

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Львовская, 105**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1958	4	2	32	1 269,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,25	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,04	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	126 719	руб.
по оплате	5 402	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **351 912 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	313 923	руб.
- за вывоз ТБО	32 408	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	5 580	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **329 229 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	293 333	руб.
- за вывоз ТБО	30 317	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	5 580	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	56 532	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	32 710	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 493	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 674	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 406	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	648	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	24 766	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	50 524	
9 Управление МКД	35 886	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 561	
11 Вывоз ТБО	32 436	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>267 635</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>41 267</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>308 902</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	169 729	руб.
по оплате	25 730	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **158 819 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

