

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1987	5	10	156	7 517,80	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,54	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,55	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению	2 747 202	руб.
по оплате	2 467 576	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **2 050 692 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 852 084	руб.
- за вывоз ТБО	192 008	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 600	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **2 039 298 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 846 766	руб.
- за вывоз ТБО	186 332	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	312 618	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	150 603	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	91 745	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 598	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 736	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	31 139	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	16 702	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	165 781	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	247 212	
10 Управление МКД	212 418	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	69 502	
12 Вывоз ТБО	192 089	

ИТОГО обязательные работы **1 508 142 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **263 593 руб.**

ВСЕГО: **1 771 735 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	3 026 159	руб.
по оплате	2 735 140	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **342 779 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

