

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1989	9	3	108	5 849,70	14,7

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,61	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	26,42	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению	2 396 149	руб.
по оплате	1 689 263	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **2 004 790 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 841 634	руб.
- за вывоз ТБО	149 356	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	13 800	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **2 004 930 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 850 649	руб.
- за вывоз ТБО	141 481	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	12 800	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	280 963
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	73 216
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	71 364
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 233
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 048
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	24 536
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 718
8 Санитарное содержание лестничных клеток	157 251
9 Санитарное содержание придомовых территорий	214 841
10 Обслуживание лифтов	218 932
11 Управление МКД	165 270
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	65 387
13 Вывоз ТБО	149 416

ИТОГО обязательные работы **1 437 174 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **275 297 руб.**

ВСЕГО: **1 712 471 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	2 688 468	руб.
по оплате	1 981 722	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **730 949 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

