

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 2А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1970	5	2	69	3 570,90	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,54	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,33	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению 330 409 руб.

по оплате 226 820 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **982 012 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 884 159 руб.

- за вывоз ТБО 91 254 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 600 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 021 530 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 925 068 руб.

- за вывоз ТБО 90 262 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	153 505	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	67 294	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	43 586	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 192	
5 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 537	
6 Дератизация, дезинсекция	3 162	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	77 642	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	89 229	
9 Управление МКД	100 908	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	33 591	
11 Вывоз ТБО	91 257	

ИТОГО обязательные работы **679 903 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **64 493 руб.**

ВСЕГО: **744 396 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 568 025 руб.

по оплате 503 954 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **110 808 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

