

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 22**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1957	2	2	12	554,20	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,10	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,89	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	259	руб.
по оплате	-22 383	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **150 615 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	136 424	руб.
- за вывоз ТБО	14 191	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **145 136 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	131 796	руб.
- за вывоз ТБО	13 340	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	19 357
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	14 000
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 766
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 951
5 Проверка вентканалов и дымоходов	2 198
6 Санитарное содержание лестничных клеток	8 008
7 Санитарное содержание придомовых территорий	39 154
8 Управление МКД	15 678
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	5 075
10 Вывоз ТБО	14 191

ИТОГО обязательные работы **127 378 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **10 178 руб.**

ВСЕГО: **137 556 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	13 318	руб.
по оплате	-14 802	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **30 247 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

