

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Лабужского, 20**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1955	2	1	8	395,80	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,08	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,87	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-277 800	руб.
по оплате	-328 607	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **107 282** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	97 165	руб.
- за вывоз ТБО	10 117	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **109 823** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	100 465	руб.
- за вывоз ТБО	9 358	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	12 844	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	8 890	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 832	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	802	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	1 093	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	5 520	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	37 689	
8 Управление МКД	11 190	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	3 681	
10 Вывоз ТБО	10 117	

**ИТОГО обязательные работы** **96 659** **руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **4 530** **руб.**

**ВСЕГО:** **101 189** **руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-271 707	руб.
по оплате	-319 973	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **67 717** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

