

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 2**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1989	5	10	154	7 465,40	80,6

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,54	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,33	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению	1 609 662	руб.
по оплате	1 101 493	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **2 085 206 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 871 733	руб.
- за вывоз ТБО	190 613	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	22 860	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 985 820 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 778 719	руб.
- за вывоз ТБО	180 466	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	26 636	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	376 549
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	180 538
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	91 040
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 234
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 624
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	30 910
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	16 933
8 Санитарное содержание лестничных клеток	165 544
9 Санитарное содержание придомовых территорий	311 588
10 Управление МКД	213 240
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	68 997
12 Вывоз ТБО	190 614

ИТОГО обязательные работы **1 663 811 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **1 920 698 руб.**

ВСЕГО: **3 584 509 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	110 359	руб.
по оплате	-497 196	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **681 289 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

