

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 18**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1914	1		8	270,30	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	18,55	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	18,54	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-7 388	руб.
по оплате	-12 483	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **65 956 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	59 047	руб.
- за вывоз ТБО	6 909	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **65 330 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	58 481	руб.
- за вывоз ТБО	6 849	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	11 709	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	9 886	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 300	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	702	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	1 240	
6 Санитарное содержание придомовых территорий	32 168	
7 Управление МКД	7 644	
8 Услуги по начислению и сбору квартплаты	2 286	
9 Вывоз ТБО	6 909	

ИТОГО обязательные работы **75 843 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **11 992 руб.**

ВСЕГО: **87 835 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-29 267	руб.
по оплате	-34 988	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **5 961 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

