

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 12**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1998	10	4	160	8 963,50	75,10

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,49	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	26,71	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		

по начислению	2 840 657	руб.
по оплате	2 335 246	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **3 102 085 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	2 860 869	руб.
- за вывоз ТБО	229 216	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	12 000	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **2 946 943 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	2 720 205	руб.
- за вывоз ТБО	215 588	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	11 150	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	412 439	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	112 145	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	109 426	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 743	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 960	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	36 867	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 708	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	211 782	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	392 310	
10 Обслуживание лифтов	291 910	
11 Управление МКД	253 338	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	99 742	
13 Вывоз ТБО	229 112	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>2 173 480</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>2 283 884</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>4 457 364</u>	<u>руб.</u>

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	1 485 378	руб.
по оплате	824 825	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ</u>	<u>724 705</u>	<u>руб.</u>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

