

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 10/2**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1985	5	6	75	3 646,10	159,8

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,71	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,50	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению	-549 495	руб.
по оплате	-817 874	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 018 874 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	919 187	руб.
- за вывоз ТБО	93 087	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **946 946 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	856 069	руб.
- за вывоз ТБО	84 677	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	187 369	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	52 879	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	44 466	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 658	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 200	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 822	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	11 045	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	99 701	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	149 259	
10 Управление МКД	103 002	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	33 627	
12 Вывоз ТБО	93 100	

ИТОГО обязательные работы **801 128 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **47 892 руб.**

ВСЕГО: **849 020 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-379 641	руб.
по оплате	-719 948	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **372 309 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

