

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 10/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1985	5	6	90	3 911,00	0,00
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,54	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				21,33	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>					
по начислению				477 838	руб.
по оплате				321 450	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				<u>1 087 716</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				981 219	руб.
- за вывоз ТБО				99 896	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				6 600	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				<u>1 085 155</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				980 039	руб.
- за вывоз ТБО				98 915	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				6 200	руб.
ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<i>Обязательные работы:</i>				<i>руб.</i>	
1	Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения			175 709	
2	Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций			55 613	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание			47 717	
4	Обслуживание газопроводов общего пользования			6 115	
5	Проверка вентканалов и дымоходов			5 040	
6	Обслуживание общедомовых приборов учета			16 875	
7	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений			4 567	
8	Санитарное содержание лестничных клеток			85 011	
9	Санитарное содержание придомовых территорий			132 017	
10	Управление МКД			110 490	
11	Услуги по начислению и сбору кварплаты			36 687	
12	Вывоз ТБО			99 906	
	<u>ИТОГО обязательные работы</u>			<u>775 748</u>	<u>руб.</u>
	<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>			<u>69 774</u>	<u>руб.</u>
	<u>ВСЕГО:</u>			<u>845 522</u>	<u>руб.</u>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				720 031	руб.
по оплате				561 082	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				<u>161 476</u>	<u>руб.</u>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

