

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Лабужского, 10**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1980	5	5	75	3 406,80	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,38	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,17	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению	169 527	руб.
по оплате	-134 052	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **945 395 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	851 466	руб.
- за вывоз ТБО	87 330	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 600	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **896 313 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	808 238	руб.
- за вывоз ТБО	81 875	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	133 725
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	48 282
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	41 590
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 546
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 470
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	14 890
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 227
8 Санитарное содержание лестничных клеток	83 637
9 Санитарное содержание придомовых территорий	172 944
10 Управление МКД	96 481
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 410
12 Вывоз ТБО	86 999

ИТОГО обязательные работы **736 200 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **52 601 руб.**

ВСЕГО: **788 801 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	326 122	руб.
по оплате	-26 540	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **356 219 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

