

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 99А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1961	5	4	60	2 638,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>		
по начислению	301 781	руб.
по оплате	25 464	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>	<u>729 342</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	657 696	руб.
- за вывоз ТБО	67 446	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>	<u>689 913</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	624 379	руб.
- за вывоз ТБО	61 334	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	101 293	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	54 191	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 212	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 367	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 232	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 657	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	62 430	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	79 781	
9 Управление МКД	74 598	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 255	
11 Вывоз ТБО	67 443	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>512 458</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>148 821</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>661 279</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	369 844	руб.
по оплате	54 098	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **317 395** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

