

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 99**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1964	5	4	79	3 070,70	653,70

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,20	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	19,92	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению 342 329 руб.

по оплате 100 849 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **831 434 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 747 744 руб.

- за вывоз ТБО 79 490 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **760 235 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 684 597 руб.

- за вывоз ТБО 71 438 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	129 065	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	76 391	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	37 965	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 767	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 519	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	54 937	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	139 836	
8 Управление МКД	87 894	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	27 573	
10 Вывоз ТБО	79 489	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	653 436	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	158 406	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	811 842	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 361 921 руб.

по оплате 49 242 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **380 030 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

