

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 97А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Σ общая жилых помещений, м2	Σ общая нежилых помещений, м2
1969	5	4	60	2 657,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,31	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,10	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>		
по начислению	50 396	руб.
по оплате	-198 141	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **730 732 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	658 616	руб.
- за вывоз ТБО	67 916	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **739 230 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	672 889	руб.
- за вывоз ТБО	62 141	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	116 595	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	54 801	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 438	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 159	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 202	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 657	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	53 085	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	134 851	
9 Управление МКД	75 102	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 804	
11 Вывоз ТБО	67 915	

ИТОГО обязательные работы **576 610 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **37 432 руб.**

ВСЕГО: **614 042 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	167 086	руб.
по оплате	-72 953	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **202 889 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

