

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 95**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1966	5	4	64	2 567,10	660,7

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,18	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,97	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению 521 431 руб.

по оплате 288 683 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **858 419 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 629 010 руб.

- за вывоз ТБО 65 547 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером
интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 163 862 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **802 929 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 589 734 руб.

- за вывоз ТБО 58 119 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров
интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 155 076 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения 106 657

2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций 70 763

3 Аварийно-диспетчерское обслуживание 31 339

4 Обслуживание газопроводов общего пользования 8 928

5 Проверка вентканалов и дымоходов 12 705

6 Санитарное содержание лестничных клеток 55 700

7 Санитарное содержание придомовых территорий 114 810

8 Управление МКД 91 995

9 Услуги по начислению и сбору кварплаты 23 209

10 Вывоз ТБО 65 602

ИТОГО обязательные работы **581 707 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **101 562 руб.**

ВСЕГО: **683 269 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 696 580 руб.

по оплате 408 343 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **256 148 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

