

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 44**

Жез 'УК

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1983	5	6	78	3 673,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>	459 204	руб.
по начислению	223 868	руб.
по оплате	1 009 144	руб.

<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>	911 174	руб.
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	93 770	руб.
- за вывоз ТБО		

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>	949 437	руб.

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	858 801	руб.
- за вывоз ТБО	86 437	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы:

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	135 018	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	94 617	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	44 786	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 380	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	14 966	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 925	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 561	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	85 506	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	194 900	
10 Управление МКД	103 770	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	33 584	
12 Вывоз ТБО	93 769	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	830 781	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	24 158	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	854 939	руб.

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	613 408	руб.
по начислению		
по оплате	318 366	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **330 182 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

Е.А. Сидоров

