

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 42**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	6	90	4 423,90	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,33	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,33	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 549 497	руб.
по оплате	1 122 703	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 196 013 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 078 786	руб.
- за вывоз ТБО	113 027	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 166 032 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 055 576	руб.
- за вывоз ТБО	106 257	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	192 588	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	90 166	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	53 969	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	11 379	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 798	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	18 900	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 943	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	98 267	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	182 927	
10 Управление МКД	124 980	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	40 352	
12 Вывоз ТБО	112 996	

ИТОГО обязательные работы **940 263 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **153 940 руб.**

ВСЕГО: **1 094 203 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 651 306	руб.
по оплате	1 194 532	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **436 969 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

