

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 40**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений,	S общая нежилых помещений,
1986	9	2	72	3 687,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,99	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	26,68	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 140 572	руб.
по оплате	978 066	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОТ: **1 284 793 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 186 338	руб.
- за вывоз ТБО	94 255	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 289 914 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 191 213	руб.
- за вывоз ТБО	94 501	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	196 567	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	70 556	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 018	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 579	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 032	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 000	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 651	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	106 308	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	168 866	
10 Обслуживание лифтов	145 955	
11 Управление МКД	104 221	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	41 981	
13 Вывоз ТБО	94 255	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>999 989</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОТ</u>	<u>264 025</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>1 264 014</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 161 351	руб.
по оплате	1 003 965	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **147 974 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

