

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 34А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
неиз	2	1	13	331,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	19,59	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,34	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	0,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	0,00	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-178 896	руб.
по оплате	-213 571	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **78 520 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	78 520	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **65 025 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	65 025	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	16 694	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	9 738	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 048	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 297	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	0	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	4 082	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	36 598	
8 Управление МКД	9 391	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	2 610	
10 Вывоз ТБО	8 476	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	92 934	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	54 713	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	147 647	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-248 023	руб.
по оплате	-296 193	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **52 712 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

