

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Котова, 103**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1963	5	4	64	2 545,50	1080,1

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,20	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,99	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>		
по начислению	510 313	руб.
по оплате	227 419	руб.
<b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>	<b><u>867 797</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	629 101	руб.
- за вывоз ТБО	65 053	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	173 643	руб.
<b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>	<b><u>847 797</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	584 938	руб.
- за вывоз ТБО	60 580	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	202 279	руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

<i><u>Обязательные работы:</u></i>	<i><u>руб.</u></i>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	113 241	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	72 460	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 070	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 429	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 686	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 374	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	54 931	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	143 128	
9 Управление МКД	103 683	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	23 142	
11 Вывоз ТБО	65 053	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>626 198</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>791 333</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>1 417 531</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-39 421	руб.
по оплате	-342 314	руб.
<b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b>	<b><u>305 728</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

