

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Котова, 101**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1963	5	3	60	2 481,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,17	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,96	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2016 г.</u>		
по начислению	353 057	руб.
по оплате	75 976	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **680 179 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	612 559	руб.
- за вывоз ТБО	63 420	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **608 214 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	547 452	руб.
- за вывоз ТБО	56 562	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	111 387	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	64 169	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 290	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 270	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	14 440	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 820	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	41 888	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	125 840	
9 Управление МКД	70 140	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	22 294	
11 Вывоз ТБО	63 419	

ИТОГО обязательные работы **551 958 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **687 084 руб.**

ВСЕГО: **1 239 042 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-205 806	руб.
по оплате	-554 852	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **332 036 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

