

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Кривцова, 1А**

УКЗ. УК

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1964	4	2	32	1 291,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,43	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,40	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	0,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	0,00	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2016 г.

по начислению -175 560 руб.

по оплате -326 173 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **317 888 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 315 956 руб.

- за вывоз ТБО 0 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 1 932 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **272 279 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 270 347 руб.

- за вывоз ТБО 0 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 1 932 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	51 716	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и несущих конструкций	34 184	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 768	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 445	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 227	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 723	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	33 233	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	110 639	
9 Управление МКД	36 578	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	10 518	
11 Вывоз ТБО	33 013	

ИТОГО обязательные работы **341 044 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **20 137 руб.**

ВСЕГО: **361 181 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению -218 853 руб.

по оплате -415 075 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **221 184 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

