

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Дёповская, 67**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1987	5	4	56	2 620,70	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,52	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,31	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	540 421	руб.
по оплате	291 221	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **726 563 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	655 246	руб.
- за вывоз ТБО	66 985	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 332	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **673 118 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	608 746	руб.
- за вывоз ТБО	60 040	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 332	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:
Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	105 505	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и не несущих конструкций	68 522	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 993	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 437	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 193	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	10 365	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 406	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	76 216	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	89 598	
10 Управление МКД	74 070	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 004	
12 Вывоз ТБО	66 985	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>566 294</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>6 782</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>573 076</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	693 908	руб.
по оплате	391 263	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **343 371 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

