

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Дёповская, 65**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1954	4	1	24	939,00	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,64	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,12	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-167 303	руб.
по оплате	-168 784	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **253 786 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	229 674	руб.
- за вывоз ТБО	24 112	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **246 853 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	223 275	руб.
- за вывоз ТБО	23 578	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	37 967	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	24 918	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 463	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 019	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 892	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	28 850	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	111 705	
8 Управление МКД	26 592	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	8 583	
10 Вывоз ТБО	24 001	

ИТОГО обязательные работы **283 990 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **19 930 руб.**

ВСЕГО: **303 920 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-217 437	руб.
по оплате	-225 851	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **27 689 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

